

REINIGINGS- EN ONDERHOUDSRICHTLIJN

Sika® ComfortFloor® vloersystemen

1. ALGEMEEN

VOORDELEN VAN REGELMATIGE REINIGING EN ONDERHOUD:

Een goede verzorging van de vloerafwerking bevordert de hygiëne en zorgt ervoor dat uw Sika® ComfortFloor® het matte uiterlijk en de stroefheidseigenschappen behoudt. Het verbetert de veiligheid en duurzaamheid van het vloersysteem.

ALGEMENE TIPS OM DE VLOERAFWERKING ZO LANG MOGELIJK MOOI TE HOUDEN:

Het gebruik van een goede kwalitatieve inloopmat t.p.v. de entrees reduceert de hoeveelheid vuil en zand dat op de vloer terecht komt.

Voorzie de poten van stoelen, tafels en andere meubelen van beschermende voetjes (bijv. van Scratch no More). Gebruik geen hard materiaal en ook geen zacht zwart rubber.

Zet geen bloempotten e.d. direct op de vloer (voorkom kalkafzetting door opdrogend water).

Schuif niet met zware voorwerpen over de vloer.

Gemorste vloeistoffen bijvoorbeeld koffie, thee, wijn, vruchtensappen of andere gekleurde vloeistoffen, zo snel mogelijk verwijderen om vlekken te voorkomen.

Regelmatig nareinigen met schoon water voorkomt de opbouw van een zeepresidu, dat vuil aantrekt en vasthoudt en ervoor kan zorgen dat de vloer gladder wordt.

Wij adviseren om schrobmachines te gebruiken, die worden aangedreven door wielen en om geen machines te gebruiken, die aangedreven worden door ronddraaiende pads of borstels, die het risico op slijtage vergroten.

2. REINIGINGSADVIES

ERVARINGEN:

Reinigingsintervallen: De intensiteit en frequentie van de reinigingsintervallen zijn sterk afhankelijk van de gebruiksfrequentie. De reinigingsintervallen kunnen enkel en alleen voor elk individueel object, afhankelijk van de plaatselijke omstandigheden, worden vastgesteld. Een optimaal reinigingsplan kan pas na een bepaalde proeftijd opgesteld worden.

Opmerkingen: Een hoge concentratie en langdurige inwerking van reinigingsmiddelen moet met name op elastische vloerafwerkingen worden vermeden. Dit kan anders oppervlakken aantasten en een verhoogde aanhechting van vervuiling of het ontstaan van verkleuringen tot gevolg hebben.

Het verdient aanbeveling om de geschiktheid van de in te zetten machines, werkmethodes en reinigingsmiddelen vooraf op locatie te testen.

Gebruik nooit chloorhoudende producten en voeg deze ook nooit toe aan het reinigingsmiddel!

DROGE REINIGING:

Het verwijderen van stof en los vuil kan het beste uitgevoerd worden met een microvezeldoek of een stofzuiger.

Het regelmatig wassen van de microvezeldoek verbetert de stofbindende en elektrostatische eigenschappen.

Zand en stof werken schurend en maken het oppervlak glad en glanzend. Het regelmatig verwijderen van stof en zand verbetert de duurzaamheid van uw Sika® ComfortFloor® systeem.

Gebruik geen met olie geïmpregneerde doeken. Deze doeken laten een minuscuul laagje (residu) achter op de vloer, hetgeen vuil aantrekt en vasthoudt.

NATTE REINIGING:



Na een wachttijd van minimaal 5 dagen na het aanbrengen van uw Sika® ComfortFloor® kan gestart worden met de standaard natte reinigingsmethode.

De standaard natte reiniging dient regelmatig te worden uitgevoerd. Gebruik een licht alkalisch reinigingsmiddel dat:

- geen zeep- of polymeerhoudend (wax-) laagje achterlaat;
- laagschuimend is;
- pH-neutraal (pH 7-8,5) is;

De reiniging kan handmatig of met een schrobmachine uitgevoerd worden. Verwijder voor de natte reiniging eerst het losse vuil van de vloer d.m.v. een stofwischer of stofzuiger.

Machinale reiniging:

Voor machinale reiniging kunnen schrob(-zuig)machines worden gebruikt met zachte borstels of met een zachte vloerpad. Voor het schrobben van een gladde vloer adviseren wij een rode vloerpad te gebruiken.

Het is aan te bevelen om nieuwe pads vooraf aan beide zijden een paar minuten op een harde ondergrond te laten 'slijten', om het schurend effect aan het oppervlak te elimineren. Het gebruik van hardere, meer schurende pads zal een hogere slijtage geven.

SCHROB NOOIT EEN DROGE VLOER MET EEN DROGE PAD!

Altijd schrobben met een natte pad op een nat oppervlak, om krassen en snelle slijtage te voorkomen.

Op vloeren, voorzien van een fijn antislip, dienen zachte borstels gebruikt te worden.

Het voordeel van een schrobzuigmachine is dat het vervuilde water direct kan worden opgezogen.

Reiniging met een schrobzuigmachine:

- Meng het reinigingsmiddel in de voorgeschreven verhouding met water buiten de machine en vul hiermee de vloeistoftank.
- Voor de standaard natte reiniging kunt u de machine tegelijk laten schrobben en zuigen (directe methode).
- Voor een eerste of periodieke reinigingsbeurt schrobt u de vloer eerst zonder te zuigen. Laat het product ca. 5 - 10 minuten inwerken en schrob de vloer nog een keer en zuig het vervuilde water direct op (indirecte methode).
- Beoordeel het resultaat. Indien er na deze behandeling strepen achterblijven dan nogmaals schobben en zuigen met schoon water.

De plekken van de vloer, waar de machine niet komt, handmatig schrobben met een zogenaamde Doodlebug met een zachte pad.

Handmatige reiniging:

De handmatige reiniging kan worden uitgevoerd middels moppen of schrobben. Gebruik voor het moppen een microvezel vlakmop, maak deze niet te nat. Het handmatig schrobben kan worden uitgevoerd met een Doodlebug met een zachte pad.

- Meng het reinigingsmiddel in de voorgeschreven verhouding met water en mop of schrob hiermee de te reinigen vloer.
- Voor de standaard natte reiniging kunt u het vervuilde water het beste direct verwijderen (directe methode).
- Voor een eerste of periodieke reinigingsbeurt schrobt u de vloer en laat het product max. 5 - 10 minuten inwerken zonder dat deze opdroogt en schrob de vloer nog een keer en verwijder direct het vervuilde water (indirecte methode).
- Beoordeel het resultaat en herhaal zonodig de behandeling.
- Behandel de vloer nog eens met schoon water en verwijder dit.

Het gereinigde oppervlak dient, zolang de vloer nog nat is, niet te worden belopen.

REINIGINGSMIDDELEN EN DOSERING:

Onderstaande reinigingsmiddelen en doseringen zijn in samenwerking met Sealed Air Diversey Care uitgewerkt en getest:

Dagelijkse en/of hoog frequente reiniging		Periodieke - en/of basisreiniging	
Methode	Product	Methode	Product
Directe of indirecte methode	TASKI Jontec 300	Indirecte methode	TASKI Jontec Forward
Handmatig of machinaal	Dosering: 0,5%	Machinaal	Dosering: 5%

Indien het resultaat van de bovengenoemde concentratie voor de dagelijkse/frequente reiniging naar tevredenheid is, kun u een lagere concentratie proberen. De juiste concentratie is afhankelijk van de reinigingsinterval, het type borstel of pad en de leeftijd van de vloer.

Middelen van andere leveranciers kunnen evengoed geschikt zijn.
Raadpleeg hierover vooraf de leverancier.

ALGEMENE RICHTLIJNEN:

Sterke vervuilingen en agressieve stoffen direct verwijderen.

Het door ons voorgestelde schoonmaakadvies kan slechts een overzicht van de verschillende reinigingsmethoden voor Sikafloor vloerafwerkingen geven. Door verschillen in gebruik, textuur van het oppervlak en vervuiling, alsmede door de grote keuze in reinigingsproducten, is het aan te bevelen een professioneel schoonmaakbedrijf in te schakelen bij het opstellen van een object gespecificeerd schoonmaakadvies.

Het is in het algemeen aan te bevelen de toe te passen producten en de schoonmaakmethodes vooraf te testen. Schaden, die ontstaan door onjuist gebruik of agressieve reinigingsmiddelen, vallen buiten de verantwoording van Sika Nederland B.V.

Ontstaat er door extreme belasting schade aan de Sikafloor vloerafwerking, dan moet deze zo snel mogelijk hersteld worden om de functionaliteit en duurzaamheid van de vloerafwerking te waarborgen. Voor een goed en adequaat hersteladvies dient u contact op te nemen met een Sika adviseur.

WAARDEBASIS:

Alle technische gegevens in dit informatieblad zijn gebaseerd op laboratoriumtesten. Gegevens kunnen afwijken, afhankelijk van de omstandigheden.

WETTELIJKE KENNISGEVING:

De informatie, en met name de aanbevelingen met betrekking tot de toepassing en het eindgebruik van Sika producten, wordt in goed vertrouwen verstrekt op basis van de huidige kennis en ervaring van Sika met producten, die op de juiste wijze zijn opgeslagen, behandeld en toegepast onder normale omstandigheden.

In de praktijk zijn de verschillen in materialen, onderlagen en werkelijke omstandigheden ter plaatse zodanig dat er geen garantie kan worden ontleend met betrekking tot verhandelbaarheid of geschiktheid voor een bepaald doel, noch enige aansprakelijkheid, voortvloeiend uit enige juridische relatie, op basis van deze informatie, of uit enige schriftelijke aanbevelingen of enig ander advies dat wordt gegeven. De eigendomsrechten van derden dienen te worden gerespecteerd.

Alle bestellingen worden aanvaard onder de huidige verkoop- en leveringsvoorwaarden.

Gebruikers dienen altijd de meest recente uitgave van het productinformatieblad te raadplegen voor het betreffende product. Exemplaren hiervan worden op verzoek verstrekt.

Sika NEDERLAND B.V.
Flooring
Zonnebaan 56
3524 EG UTRECHT
Nederland

Telefoon: +31 (0)30 - 241 01 20
Fax: +31 (0)30 - 241 44 82
Mail : info@nl.sika.com
www.sika.nl

Reinigings- en onderhoudsrichtlijn
Sika® ComfortFloor® vloersystemen
01/12/2015